指定管理者制度　包括モニタリング分析シート

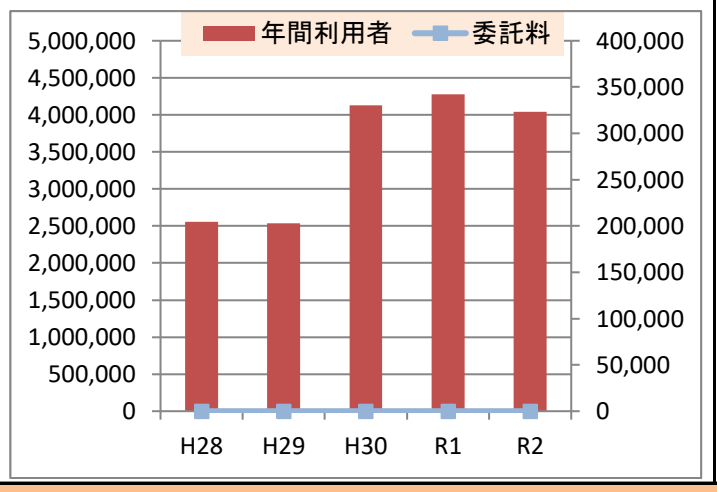
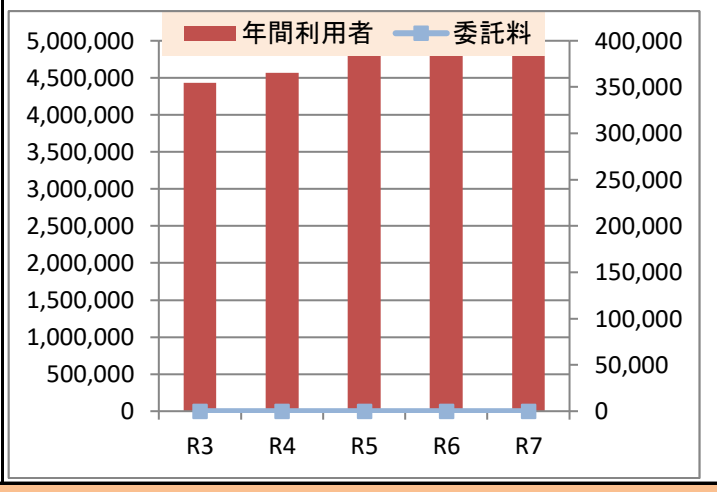
施　設　名　道の駅アグリの郷栗東

施設担当課　環境経済部　農林課

設置年月日　平成12年11月1日

導入年月日　平成18年4月1日

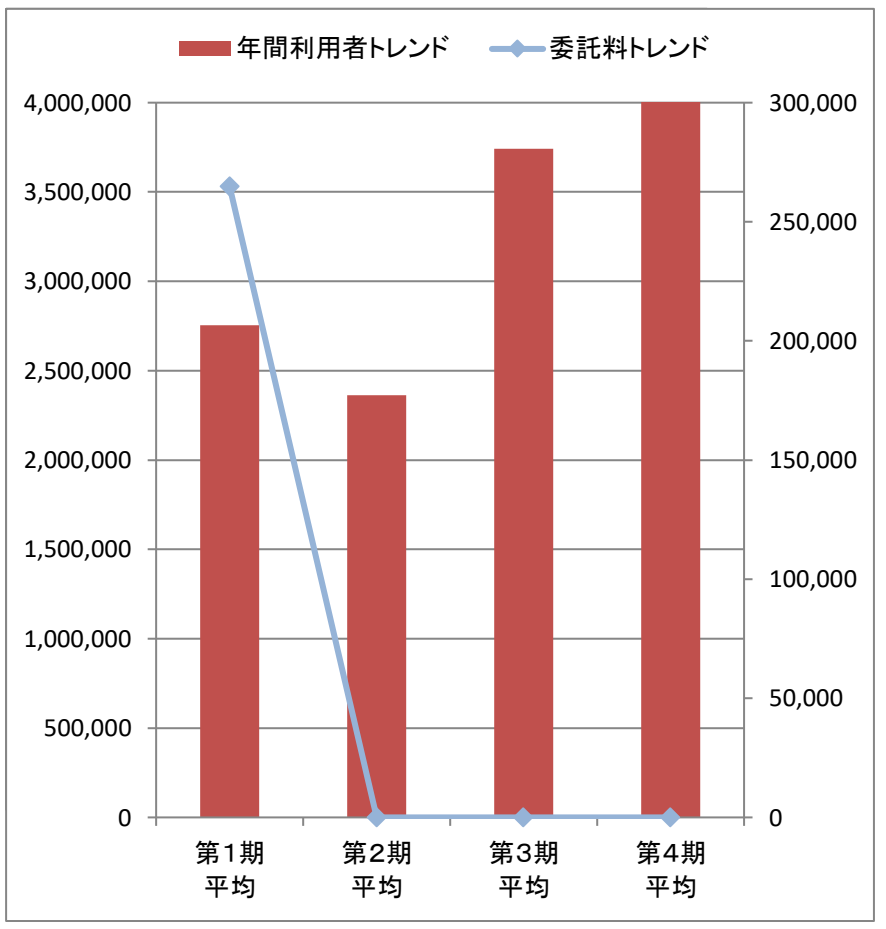
実態調査に基づく評価・検証

指定管理者		***	アグリの郷栗東　株式会社					アグリの郷栗東　株式会社					備　考
年度		H18～22	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	
項目	単位	指定管理第1期平均	指定管理3－1	指定管理3－2	指定管理3－3	指定管理3－4	指定管理3－5	指定管理4－1	指定管理4－2	指定管理4－3	指定管理4－4	指定管理4－5	
委託料	円	3,530,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			【第3期】 委託料　平均				0	【第4期】 委託料　平均				0	
年間利用者	人	206,645	204,331	202,922	330,448	342,293	323,083	354,571	365,357	387,608	404,122	389,843	
			【第3期】 年間利用者　平均				280,615	【第4期】 年間利用者　平均				380,300	
利用料金収入	円	0	132,486	132,779	138,036	139,839	134,039	0	0	0	0	0	
			【第3期】利用料金収入　平均				135,436	【第4期】利用料金収入　平均				0	
特殊要因等			○施設用地賃借料：年間4,368千円(R01) ○修繕料：539千円(R01) ○工事請負費： ・H28繰　屋内消火栓設備設置工事　1,130千円 ・H28繰　厨房バックヤード増設工事　4,968千円 ・H29　野菜販売スペース増築工事　31,199千円 ・H30　エアコン更新工事　1,199千円 ・R01　駐車場改修工事　1,358千円 ・R02　ホールエアコン更新工事8,889千円 ○備品購入費 ・H29　陳列棚　4,990千円（県費1/2） ・R02　パンドウコン　1,210千円					年間利用者数については、令和7年度においては令和6年度と比較して14,279人の減となっている。 要因としては、令和7年4月から8月中旬までにかけて米不足により米の入荷がされず、利用者に販売することができなかったことが影響しているものと思われる。					
委託料/年間利用者の推移											

包括的推移による評価・検証

包括的な推移による評価

	第1期平均	第2期平均	第3期平均	第4期平均
委託料	3,530,800	0	0	0
年間利用者	206,645	177,267	280,615	380,300



モニタリング分析結果

委託料は無料であるにも関わらず、指定管理者の事業収入は令和3年度以降、年々増加しており、収支もプラスであり、財務状況は好調である。

評価結果

直営　・　（継続）　・　その他