

指定管理者制度 包括モニタリング分析シート

|       |                           |
|-------|---------------------------|
| 施設名   | 道の駅アグリ <span>の</span> 郷栗東 |
| 施設担当課 | 産業経済部 農林課                 |
| 設置年月日 | 平成12年11月1日                |
| 導入年月日 | 平成18年4月1日                 |

| 実態調査に基づく評価・検証                                 |    |               |                                                                                                                                              |             |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
|-----------------------------------------------|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| 指定管理者                                         |    | ***           | アグリ <span>の</span> 郷栗東 株式会社<br>(栗東農産物加工 株式会社)                                                                                                |             |             |             |             | アグリ <span>の</span> 郷栗東 株式会社                                                                                                                                                                                                                                                            |             |             |             |             | 備 考                    |
| 年度                                            |    | H18～22        | H23                                                                                                                                          | H24         | H25         | H26         | H27         | H28                                                                                                                                                                                                                                                                                    | H29         | H30         | R1          | R2          |                        |
| 項目                                            | 単位 | 指定管理<br>第1期平均 | 指定管理<br>2－1                                                                                                                                  | 指定管理<br>2－2 | 指定管理<br>2－3 | 指定管理<br>2－4 | 指定管理<br>2－5 | 指定管理<br>3－1                                                                                                                                                                                                                                                                            | 指定管理<br>3－2 | 指定管理<br>3－3 | 指定管理<br>3－4 | 指定管理<br>3－5 |                        |
| 委託料                                           | 円  | 3,530,800     | 0                                                                                                                                            | 0           | 0           | 0           | 0           | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0           | 0           | 0           | 0           |                        |
|                                               |    |               | 【第2期】委託料 平均                                                                                                                                  |             |             |             | 0           | 【第3期】委託料 平均                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |             |             | 0           |                        |
| 年間利用者                                         | 人  | 206,645       | 164,877                                                                                                                                      | 158,582     | 170,370     | 190,563     | 201,941     | 204,331                                                                                                                                                                                                                                                                                | 202,922     | 330,448     | 342,293     | 323,083     | H30から利用者数の推計計算式を変更している |
|                                               |    |               | 【第2期】年間利用者 平均                                                                                                                                |             |             |             | 177,267     | 【第3期】年間利用者 平均                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |             |             | 280,615     |                        |
| 利用料金収入                                        | 円  | 0             | 127,784                                                                                                                                      | 121,072     | 130,570     | 132,943     | 135,611     | 132,486                                                                                                                                                                                                                                                                                | 132,779     | 138,036     | 139,839     | 134,039     | 施設総売上高<br>(R02より税別表記)  |
|                                               |    |               | 【第2期】年間利用者 平均                                                                                                                                |             |             |             | 129,596     | 【第3期】利用料金収入 平均                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |             |             | 135,436     |                        |
| 特殊要因等<br><br>施設所管課<br>記入欄                     |    |               | ○施設用地賃借料:年間4,344千円(H27 4,387千円)<br>○修繕料:383千円(一次処理施設等 H24-H27)<br>○工事請負費:6,352千円(加工機器等改修、道の駅トイレ改修等 H23-H27)<br>○備品購入費:1,400千円(厨房備品等 H25-H26) |             |             |             |             | ○施設用地賃借料:年間4,368千円(R01)<br>○修繕料:539千円(R01)<br>○工事請負費:<br>・H28線 屋内消火栓設備設置工事 1,130千円<br>・H28線 厨房バックヤード増設工事 4,968千円<br>・H29 野菜販売スペース増築工事 31,199千円<br>・H30 エアコン更新工事 1,199千円<br>・R01 駐車場改修工事 1,358千円<br>・R02 ホールエアコン更新工事8,889千円<br>○備品購入費<br>・H29 陳列棚 4,990千円(県費1/2)<br>・R02 バンドウコン 1,210千円 |             |             |             |             |                        |
| 委託料<br><br>年間利用者<br><br>の推移                   |    |               |                                                                                                                                              |             |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
| 包括的推移による評価・検証                                 |    |               |                                                                                                                                              |             |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
| 包括的な推移<br><br>による評価                           |    |               |                                                                                                                                              | 導入前         | 第1期<br>平均   | 第2期<br>平均   | 第3期<br>平均   |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
|                                               |    |               | 委託料                                                                                                                                          | 4,560,000   | 3,530,800   | 0           | 0           |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
|                                               |    |               | 年間利用者                                                                                                                                        | 204,816     | 206,645     | 177,267     | 280,615     |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
| モニタリング分析結果<br><br>コメント記入欄<br><br>施設所管課<br>記入欄 |    |               | 施設設置目的である本市農業振興と地域ブランド発信基地としての機能、及び道路利便性に寄与する道の駅としての機能をはたすため、当該事業推進にかかる相当の支援が必要。                                                             |             |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |
| 評価結果<br><br>(いずれかに○印)                         |    |               | 直 営 ・ 継続 ・ そ の 他                                                                                                                             |             |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |             |             |             |                        |