

# 目次

## 序章 都市計画マスタープランとは

1. 都市計画マスタープランとは	2
2. 計画の基本的事項	5

## 第1章 栗東市の現況

1. 栗東市の現況特性	7
2. 都市づくりの課題	25
3. 栗東市における主要課題	26

## 第2章 都市づくりの目標

1. 都市づくりの理念と目標	29
2. 人口フレーム	34
3. 目指すべき将来の都市の姿	35

## 第3章 都市づくりの方針

1. 景観まちづくりの方針	44
2. 計画的な土地利用の方針	50
3. 交通の環境づくりの方針	58
4. 花と緑のまちづくりの方針	66
5. 安全・安心まちづくりの方針	72
5-1. 都市防災	72
5-2. 河川、上下水道	75
6. 生活環境づくりの方針	78
6-1. 公益施設	78
6-2. 住宅宅地	81
6-3. 医療・健康・福祉	84
7. 交流のまちづくりの方針	85

## 第4章 地域別まちづくり構想

1. 地域別まちづくり構想の位置づけ	87
2. 地域別まちづくり構想の進め方	88
3. 地域別まちづくり構想	89
3-1. 金勝地域	89
3-2. 葉山地域	93
3-3. 葉山東地域	97
3-4. 治田地域	101
3-5. 治田東地域	105
3-6. 治田西地域	109
3-7. 大宝地域	113
3-8. 大宝東地域	117
3-9. 大宝西地域	121

## 第5章 実現の方策

1. 行政による計画の実現に向けた取組の推進	126
2. 多様な主体の協働・連携によるまちづくり	128
3. 都市計画マスタープランの進行管理と評価	131

