

地区計画の届出

地区計画名	建築条例	行為の種類	必要書類（下記の他、図面を添付してください）	備考
栗東駅前地区地区計画	なし	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 	<ul style="list-style-type: none"> 地区整備区域外の行為の場合は届出不要です。
安養寺緑のわがまち計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 安養寺緑のわがまち計画区域内現状変更行為届出書 	<ul style="list-style-type: none"> 建築物の形態、意匠等は、「安養寺景観まちづくりガイドライン」に配慮する必要があります。
小野下茂中地区地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（小野下茂中地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
北中小路地区地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（北中小路地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
小野亥之子地区地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（小野亥之子地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
北中小路2期地区地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（北中小路2期地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
北中小路工業団地地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（北中小路工業団地地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
小野南部・上砥山工業団地地区地区計画	あり	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（小野南部・上砥山工業団地地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
栗東東部地区工業団地地区地区計画	制定予定	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（栗東東部地区工業団地地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
小野工業団地地区地区計画	制定予定	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（小野工業団地地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。
北中小路3期地区地区計画	制定予定	建築物の建築等 建築物等の形態、色彩、意匠の変更 土地の区画形質の変更 建築物等の用途の変更	<ul style="list-style-type: none"> 地区計画の区域内における行為の届出書 地区整備計画に関する建築物等の設計明細書 緑化面積計算書（北中小路3期地区） 	<ul style="list-style-type: none"> 緑地率の最低限度を設けているため、植栽計画図（配置図と併用可）を添付してください。

※ 建築行為着手の30日前までに届出してください。

※ 書類は各2部提出してください。

※ ご不明な点は、都市計画課計画係（TEL 077-551-0116）へお問い合わせください。