

その他の今年度の取り組みについて

※件数については、令和5年1月10日現在

ステージ1 | 空家化の予防・実態把握

- 自治会と連携し、9月に空家等現況調査を実施しました。
- 空家化予防に関するリーフレットを6月に作成し、庁舎にて配布しています。
- 住宅課において、空家等に関する相談（88件）を受けております。



ステージ2 | 空家等の適正管理

- 空家等に関する情報をデータベース化し、一元的に管理・更新しています。
- 空家等に対して、自治会や近隣住民からの苦情（24件）があった場合は、所有者に対し、適正管理を促す通知（15件）を送付するとともに、定期的な見回り（随時）を実施しています。
- 栗東市シルバー人材センターによる空き家管理サービスが本市ふるさと納税の返礼品の一つとなりました。

ステージ3 | 空家等の利活用

- りっとう空き家バンクの運用をNPO法人くらすむ滋賀に委託し、実施しています。
- りっとう空き家バンクでは、空き家所有者と利活用希望者とのマッチング支援を行なっています。
- 固定資産税納付通知に、りっとう空き家バンクのチラシ（約2万3千枚）を同封し周知しています。
- 空家等現況調査の新規空家に対し、空家所有者の意向確認のためのアンケート調査（12月～1月）を実施します。

ステージ4 | 管理不全空家等の解消

- 空家等現況調査の結果を踏まえ、新規の空家を中心に、委託業者による特定空家等候補の調査（11～12月）および市による特定空家等候補の確認（1月）を行ないます。
- 特定空家等候補の確認を踏まえ、特定空家等調査部会に特定空家等の調査（2月～3月）を依頼します。

ふるさと納税返礼品で「空き家見守りサービス」開始

令和4年11月下旬より、栗東市のふるさと納税への返礼品として、公益社団法人栗東市シルバー人材センターによる「空き家見守りサービス」が追加されました。詳しくは、栗東市ふるさと納税各ポータルサイト（ふるさとチョイス、楽天ふるさと納税、ふるなび）よりご確認ください。

栗東市ホームページの二次元コード→



空き家見守りサービス【ご寄附前の事前打ち合わせ可能な方限定】

寄附金額 11,000 円

事業者 公益社団法人
栗東市シルバー人材センター

お礼の品について

栗東市内の空き家見守りサービス一回分



- ・建物の屋根、雨どい、窓、外壁の破損等の確認
 - ・不法投棄等の確認
 - ・雑草、樹木の繁茂状況等の確認
 - ・郵便物の確認
 - ・報告書、写真の送付（確認作業は地上からの目視確認とし、屋内の見回りは行いません）
- ※ご寄附のお申込み前に栗東市シルバー人材センターまで直接お問い合わせください。作業内容ご確認後にご寄附をお願いします。

りっとう空き家バンク登録物件について

令和5年1月10日現在

	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	合計	現在
物件登録数	3件	3件	0件	1件	7件	0件
利活用登録数	3件	6件	8件	3件	20件	14件
成約物件数	0件	1件	1件	0件	2件	

※りっとう空き家バンク令和元年10月開設

