報告資料２
第３回 空家等対策連絡会議
H30.3.28

■栗東市空家等対策計画の策定スケジュール

平成28年度 ／ 平成29年度（5月～3月） ／ 平成30年度（4月～10月）

空家等対策計画等の検討

空家等実態調査
①自治会調査
②所有者意向調査
（約275戸）

⇩

空家カルテ・マップ作成

⇩

空家等対策に係る現状と課題の整理

空家等対策計画（素案）策定に向けた検討

市の空家等の課題の分析
基本方針等の検討
平成28年度に報告された課題の分析
利活用等の空家等対策の方向性の整理

先進事例の調査
①空家等発生の「予防」
②空家等の「適正管理」
③空家等の「利活用」
④「管理不全空家等の解消」

具体的な空家等対策の検討
対策推進の体制・仕組み等の検討
・空家等発生の「予防」
⇒空家等所有者への意識啓発等
・空家等の「適正管理」
・空家等の「利活用」
⇒空き家バンクでの情報管理・発信等
⇒商工・子育て支援での利活用等
・「管理不全空家等の解消」
⇒認定基準や除却・利活用等の仕組み構築等

空家等対策計画（素案）の取りまとめ

空家等対策計画の検討

計画の作成・取りまとめ
・パブリックコメント、協議会等の意見を反映した計画の検討
・栗東市の状況に合わせた条例の検討
・空家等対策の情報発信ＰＲのための概要版、広報用リーフレットの検討

空家等対策計画の策定・空家等対策条例の制定

空家等対策計画の実践・継続

空家等対策連絡会議（内部組織）

空家等対策連絡会議
（全５回）

空家等対策連絡会議の開催
【全4回を想定】
各関係課と連携した空家等対策の検討

第１回（7/3）
・関係各課が抱える課題等の把握
・課題等の解決に向けた対策検討

グループヒアリング
（9/7、9/8）
空家等の段階ごとに、空家等対策の具体的な取組等を検討

第２回（10/3）
・各関係課が抱える課題等の解決に向けた空家等対策の具体的な取組の検討
・具体的な取組における各関係課、関連計画との連携、役割分担の検討

第３回（2/28）
・空家等対策計画（素案）の確認
・条例の骨子案の確認

第４回（7月初旬）
・空家等対策計画の最終確認
・空家等対策の実践に向けたスケジュール

空家等対策協議会（外部組織）

空き家等対策検討協議会
（全３回）
（任意協議会）

空家等対策協議会の設立
【全4回を想定】
市民、専門家、関係団体等と空家等対策における推進体制、役割等について議論

第１回（7/26）
◆策定スケジュール
◆空家等に関する現状・課題等
◆対策の方向性（基本方針等）
◆空家等対策計画の全体スキーム
・市の空家等対策の方向性の検討
・空家等対策での関係団体の関わり方の検討

第２回（12/5）
◆空家等対策の基本方針
◆空家等対策の具体的な取組（空き家バンク等）、庁内体制・実施時期等について　等
・空家等対策の基本方針の確認
・具体的な取組、庁内体制、実施時期等の検討

関係団体等ヒアリング
（1/23～2/5）
空家等対策において関係団体として主体的に連携できる対策の確認、推進体制の検討

第３回（3/28）
◆空家等対策計画（素案）について
◆具体的な空家等対策と対策推進体制・仕組みについて
◆条例の骨子案　等
・空家等対策計画（素案）の確認
・空家等対策における各種団体の連携、役割分担の検討

第４回（8月頃）
◆空家等対策計画について
◆計画策定後の空家等対策の実践に向けたスケジュール　等
・空家等対策計画の最終確認
・今後の協議会の役割等の確認

空家等対策の実践での連携

議会

議会報告　**議会報告**

パブリックコメント

資料作成 → **パブリックコメント実施・意見取りまとめ**