

令和7年度第1回（6月）市営住宅入居募集

次のとおり、市営住宅入居者の募集を行います。申し込みは、部屋ごと（重複申込は不可）とします。

入居については資格要件があり、申込者によって必要書類が異なりますので、事前に募集案内と申込書を住宅課まで取りに来てください。

○募集期間・・・6月19日(木)～27日(金)

○受付時間・・・9:00～17:00

○受付場所・問合せ・・・住宅課住宅係（庁舎2階） 電話 551-0347 FAX552-7000

○募集する住宅

1. 【公営住宅】（入居可能日：10月上旬以降 ※ただし、シルバーハウジングは12月中旬以降）

団地名	住宅番号	間取り	本年度の家賃(円)	浴槽	駐車場	エレベーター	住戸タイプ
手原	504	2DK	18,300～36,000	有	有	有	※1
	114	2LDK	23,300～45,700				※2
	308	3DK	23,000～45,200				一般
	312						
	709						
大橋	A4-1	3DK	12,000～23,700	有	無	無	一般
	A4-6						
下戸山	105	2DK	17,200～33,900	有	有	有	※1
	213						
	204	3DK	22,000～43,200				一般

資格要件

- ①栗東市内に6か月以上の住所または勤務地がある
- ②市町村税などの滞納がない(入居予定者全員が対象)
- ③現に同居し、または同居しようとする親族がいる
- ④入居予定者全員の合計収入月額が原則158,000円以下
- ⑤現在、住宅に困窮している。(詳しくは募集案内参照)
- ⑥申込者および同居人が暴力団員でない

※1 シルバーハウジング：60歳以上の一人暮らしの人や夫婦二人暮らしの人が生活できるよう、設備を設けた住宅です。緊急時に通報できるシステムや、見守りセンサーによって一定期間動きが感知できない場合に緊急対応できるサービスも提供しています。高齢者・身体障がい者の単身世帯、高齢者のみからなる世帯、高齢者夫婦世帯の人が主な対象となりますが、申込資格がありますので、詳しくはお問合せください。

※2 身体障がい者同居世帯向住宅：車イスで生活できる設備を設けた住宅。身体障がい者手帳（下肢・体幹の程度が1級～4級）などを持っている人とその親族からなる世帯が対象。

2. 【特定公共賃貸住宅】（入居可能日：10月上旬以降）

団地名	住宅番号	間取り	家賃(円)	浴槽	駐車場	エレベーター	備 考
下戸山	230	3LDK	62,000	有	有	有	専用面積：75.1㎡

資格要件

- ①現に自らが居住するための住宅を必要としている
- ②市町村税などの滞納がない(入居予定者全員が対象)
- ③現に同居し、または同居しようとする親族がいる
- ④入居予定者全員の合計収入月額が原則 158,000 円以上、487,000 円以下
- ⑤申込者および同居人が暴力団員でない