

農地の荒廃・乱開発を防ぎ、優良農地を維持するために、農地パトロールを実施中！

栗東市農業委員会

発行日：令和4年12月9日
発行：栗東市農業委員会広報部会
所在地：栗東市安養寺一丁目13-33
TEL077-551-0319 / FAX077-551-0148

三二広報

令和5年度に向けた意見書を提出！



▲市議会 田中議長（右から4人目）

中村副議長（右から3人目）に要望書を提出する農業委員、
農地利用最適化推進委員

◀竹村健市長（右）に意見書を提出する武村秀夫会長

令和4年11月30日、栗東市農業委員会は、農業委員会等に関する法律第38条第1項の規定に基づき、「令和5年度栗東市農業施策等に関する意見書」を竹村健 市長に提出しました。

同日に栗東市議会の 田中英樹 議長、並びに中村昌司 副議長を訪問し、意見書の内容を市議会として反映して頂けるよう、要望書として提出し理解を求めました。

農業を取り巻く環境は、農業者の高齢化、後継者や担い手の不足、遊休荒廃農地の増加、さらには長引くコロナ禍の影響、ウクライナ情勢悪化による肥料、資材の物価高騰等、非常に深刻な状況です。また、国においては、農地の権利取得における「下限面積」の撤廃、人・農地プランの法定化による「地域計画」の策定、従来の利用権による貸借が中間管理機構に一本化されるなど、農業の将来に影響を及ぼす「人・農地関連法」が成立しました。

このような中、農業者が今後も安心して農業を継続できる、また遊休農地の発生防止、解消等農地利用の最適化が図られるよう意見しました。※提出した意見書はHPに公開しています。

令和4年度全国農業委員会会長代表者集会開催

令和4年12月1日に東京銀座ブロッサム中央会館で全国農業委員会会長代表者集会が開催されました。

集会において「食料安全保障の確立」「農地政策の強化」の2点を要点とした「令和5年度農業関係予算の確保等に関する要請」が決定され、これらの取り組みをお願いするため、本県選出国會議員への要請活動を行いました。



▲武村展英国會議員（中央）に

要請書を提出する湖南四市農業委員会会長

遊休・荒廃農地等の解消を目指し 大規模パトロールを実施！

農業委員会は、日常的な農業委員等の担当地区ごとのパトロールや農地相談に加え、月例の市内農地パトロールを実施し、無断転用等の抑制に取り組んでいます。

令和4年11月15・16日の2日間、農地部会を中心に課題農地の対策の一環として、全市地域を対象に市内38筆、合計33,755㎡の農地について大規模なパトロールを実施しました。

昨年に引き続き遊休・荒廃農地として課題のある農地の地権者に対して、通知及びヒアリングを実施します。遊休・荒廃農地を抑制するためにも日々の自己管理等お困りの際には地域担当の農業委員等（広報裏面参照）への相談をお願いします。



◀遊休農地をパトロールする委員・最適化推進委員

栗東いちじくジャム作り教室

推進委員松村さん
が作った
栗東いちじく使用

女性農業委員・女性農地利用最適化推進委員を中心に、日常の農業委員活動のほか女性農業委員等の活動として、地域の食材を知り、興味をもってもらおうと毎年、料理教室を開催しています。

今年は、令和4年12月3日に治田東コミセンで栗東市の特産品である「栗東いちじく」を使用したジャム、コンポート作りを女性農業委員等の会により開催しました。

新型コロナウイルスの関係で、限られた人数での開催となりましたが、親子や友人同士など15名が参加され、貴重な体験の場になりました。

栗東いちじくは、すべて滋賀県が認証する「環境こだわり農産物」です。化学肥料の使用を慣行の5割低減して栽培されており、栗東いちじくはすべてビニールハウス内で栽培されているため、見た目も美しく高品質が特徴です！

6月末から9月末までの短い期間でしか市場に出ない上に、傷みやすいので、生食できるのは都市近郊限定ですが、栗東いちじくは生食が可能です！

見かけた際には、是非ご賞味ください。



▲当日の様子（右 松村推進委員）





まりゆ農園（下戸山）村田かずみさん（写真上、左）
新規就農者として、昨年チャレンジ農業塾でブドウの栽培を勉強され、いよいよ来年出荷の準備をされています。

取材時は栗東いちじく的最盛期で、見事な栗東いちじくが店頭に並んでいました！

古川農園（小野）古川由夫さん（写真右、下）

早くより稲作からハウス栽培へ方向転換、栗東いちじくを中心に栽培されていました。今は人気のシャインマスカットを栽培。

「今年も立派なおいしいシャインマスカットが収穫できた」と出荷作業に忙しい早朝でした。



耕作放棄田を復活！！

田植え体験から
ハーベストイン走井まで(食育)





相続登記の申請が義務化されます



相続登記がなされない所有者不明土地が日本全国で増加しており、大きな社会問題となっています。そのため、国は所有者不明土地の解消に向けて、法律改正を行いました。

令和6年4月1日から相続や遺贈により新たに農地を取得された方は、相続の開始、または所有権の取得を知った日から3年以内に相続登記を行う義務があると法改正されました。

この法改正により、正当な理由なく登記の申請を怠った場合、10万円以下の過料の適用対象となります。

栗東市農業委員会では、登記簿の所有者欄を相続された方に変更後、登記簿の写しとともに農地の相続届出書（農地法第3条の3第1項の規定による届出書）の提出をお願いしておりますので、慌てていただく必要はありませんが、お忘れの無いようお気を付けください。

お困りごとの際は、農業委員会事務局、または滋賀県司法書士会までお問い合わせください。

栗東市農業委員会事務局 TEL077-551-0319 滋賀県司法書士会 TEL077-525-1093

農地賃借料				(件)
	データ数	借賃	物納	無償
R4. 1 利用権の設定	58	16	17	25
R4. 5 利用権の設定	65	30	1	34
中間管理機構	2	0	0	2
農地法第3条賃貸借	0	0	0	0
合計	125	46	18	61

(中間管理機構委託分 2件(使用貸借権の設定)を含まず)

田	賃借目的	借賃/10a (円)		件数
		無償	物納/60kg	
第1地域 (第2・3地域以外) 野洲川水系と 金勝川水系中・下流域 平均収量480kg	水稻栽培	無償		49件
		物納/60kg		18件
		2,000		26件
		3,000		2件
		4,000		3件
		5,000		19件
		6,000		4件
		15,000		1件
	20,000		1件	
	平均	5,696		
	野菜栽培	無償		9件
		2,000		26件
		30,580		1件
40,000			1件	
平均	3,059			

注意事項

※この資料は、令和4年契約の利用権設定された実績を基にしています。

※このデータは、農地の賃貸借における賃貸借料決定の参考として情報提供するものです。

新たな小作契約にあたっては、「農地賃借料情報」を参考に貸主・借人の双方で協議の上、締結してください。

※データの無い箇所は、「0」で記載しています。

※著しく低額あるいは高額のコストはデータに含まない考えから、無償と最高額の小作契約は、平均に含んでいません。

物納(米60kg/反)の賃借料は18件あり、11,600円(令和4年産1等コシヒカリJA米60kg概算額)で換算しています。

※「農作業別作業料金標準額」については、「栗東市受託者組合の作業料金表」を参考として下さい。

※第2地域(金勝川水系上流域)、第3地域(第2地域で、山間に点在する地域)及び全域での畑の賃貸は今年度データがありませんでした。

農地法に基づく申請・届出その他関係書類の

現地確認担当一覧

農地法に基づく申請や届出等の手続き書類の現地の判断や、農地等に関するご相談は、下記の担当が対応します。

(担当期間：令和2年7月20日～令和5年7月19日)

区域	担当集落名	職	担当	連絡先	副担当
金勝	山入・辻越・中村	農地利用最適化推進委員	山本 益造	077-558-1650	竹村
	蔵町・東坂	農地利用最適化推進委員	竹村 明	077-558-1734	山本
	井上・観音寺	農業委員	井上 幹雄	077-558-0555	青木
	上向・下向・川南	農業委員	青木 文男	077-558-1262	井上
	美之郷・浅柄野・雨丸	農業委員	中島 豊勝	077-558-0444	片岡兵
	片山・走井・成谷	農地利用最適化推進委員	片岡 兵藏	077-558-0093	中島
葉山	伊勢落・林	農業委員	武村 秀夫	077-552-3132	林悦
	六地藏	農業委員	林 悦子	077-552-3713	武村一
	小野・手原・大橋	農業委員	小山 邦一	077-551-0710	深尾
	宅屋・出庭	農地利用最適化推進委員	深尾 喜廣	077-553-2713	松村
	中	農地利用最適化推進委員	松村 洋子	077-552-3807	小山
	辻・小坂・今土	農地利用最適化推進委員	武村 一	077-552-0441	武村秀
治田	目川・岡・下戸山	農業委員	小林 健治	077-553-1774	青木
	安養寺・坊袋・川辺	農地利用最適化推進委員	吉川新太郎	077-552-3548	林久
	上鉤・下鉤甲・下鉤乙・ 下鉤糠田井	農業委員	林 久	077-552-4557	片岡郁
	小柿・小柿第1・新屋敷・中沢	農業委員	片岡 郁雄	077-552-1363	吉川
大宝	蜂屋・野尻・苅原	農業委員	林 正和	080-6122-0884	中井栄
	縋第1・縋北・縋南	農業委員	中井 栄夫	090-3276-3876	林正
	市川原・笠川・霊仙寺	農業委員	杉田 健一	080-8940-0589	駒井
	小平井・北中小路・十里	農業委員	駒井 英祐	090-9865-5381	杉田

※ 担当者に連絡が、繋がらない場合は、事務局から連絡します。

☆総会日程☆

- 第30回栗東市農業委員会総会・・令和5年1月10日(火) 午前9時30分～ 場所:市役所庁舎4階 協議会室
 第31回栗東市農業委員会総会・・令和5年2月10日(金) 午前9時30分～ 場所:市役所庁舎4階 協議会室
 第32回栗東市農業委員会総会・・令和5年3月10日(金) 午前9時30分～ 場所:市役所庁舎2階 第1会議室

第23期栗東市農業委員会 会長：武村秀夫 副会長：林 久
 編集：栗東市農業委員会農政・広報部会 農政・広報部会長：小山邦一
 農政・広報部会員：小山邦一 / 杉田健一 / 青木文男 / 中井栄夫 / 駒井英祐
 発行日：令和4年12月9日(金) 発行：栗東市農業委員会 TEL:077-551-0319 FAX:077-551-0148