

土地情報

市町名：栗東市

用地名称		栗東市蜂屋Fブロック		情報更新日：		2025年4月1日		
① 土地概要	所在地	栗東市蜂屋975-1 他						
	面積	約319坪			約958㎡			
	価格	・賃貸（価格応談）						
	都市計画区分 (建ぺい率)	準工業			建ぺい率	60%	容積率	200%
	地目	田						
	現況	農地						
	土地メモ							
② 建物の有無	建物	(有 ・ ☐ 無)						
	面積	建築面積（坪・㎡）			延べ床面積（坪・㎡）			
③ 所有者	名称	所有者2名（2筆）						
④ 連絡窓口	名称	栗東市役所 都市整備部 企業立地推進課						
	住所	滋賀県栗東市安養寺一丁目13番33号						
	電話番号	077-551-0239						
⑤ アクセス	高速道路	名神高速道路 栗東	インターから	約1.5 km	車で	約11 分		
	国道	国道1号 上鉤交差点から		約0.8 km	車で	約9 分		
	鉄道	J R琵琶湖線 栗東駅から		約1.9 km	徒歩で	約22 分		
	鉄道	J R草津線 手原駅から		約0.6 km	徒歩で	約9 分		
⑥ (インフラ 備考等)	水道	・市道蜂屋湯田荒木線 上水φ75mm						
	下水	■公共下水 □浄化槽 □河川排水						
	電力	・電力（普通高圧 6, 600V）						
	ガス	前面 □中圧 □低圧 ■無 □その他（ ）						
	インフラ その他	・市道蜂屋湯田荒木線 W=4.4～7.0m（前面部6.4m） ・従前の土地利用形態（田） ・引渡し条件（現況渡し） ・その他特記事項（埋蔵文化財包蔵地域） ・ガスの詳細は大阪ガス京滋エネルギー営業部 産業エネルギーチーム Tel.075-315-8896にお問い合わせ下さい。 ※地権者・行政側から仲介手数料をお支払い出来るものではありません。						